

**ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I SELSBAKKHØGDA BORETTSLAG
14. MAI 2014**

Til stede fra styret: Orhan Kreso, Christian Nilssen, Kristin Marken,
Anna E. Johansen og Frank Høkestad

1. Konstituering

Valg av møteleder: Orhan Kreso

Valg av sekretær: Høge Amot (TOBB)

Valg av 1 person til å undertegne protokoll sammen møteleder: Asbjørn Bakke

I følge navnefortegnelse var det møtt 181 andelseiere, og det møtte 60 med fullmakt(er). Totalt 241 stemmeberettigede.

Kommentarer til innkalling: Ingen kommentar.

Generalforsamlingen er innkalt slik vedtektene foreskriver, og ble erklært lovlig satt.

2. Årsberetning for 2013

Hovedpunktene referert av leder.

Vedtak: Årsberetning for 2013 ble godkjent.

3. Årsoppgjør for 2013

Gjennomgang av regnskap

Hovedpunktene referert av leder.

a) Disponering av resultat

Vedtak: Regnskapet viser et overskudd på kr 1.880.900,- som overføres til annen egenkapital.

b) Revisjonsberetning tatt til etterretning.

c) Styrehonorar for perioden 2013/2014

Vedtak: Styrehonorar for perioden 2013/2012 ble fastsatt til kr 400.000,-. Utbetaling i forbindelse med ekstra arbeid fastsatt til kr 63.800,-.

4. Innglassing av balkonger

På ordinær generalforsamling i 2013 ble styret pålagt å innhente priser og forslag på innglassing av altaner. Prosjektet er beskrevet og presentert tidligere via beboermøte. Illustrasjonsbilder og økonomisk beregning følger vedlagt, merket sak nr. 4.

Avstemningen blir delt i to. En avstemning for 1., 2. og 3. etasje, og en avstemning for 4. etasje. Grunnen til dette er at det er stor forskjell i felleskostnadene på 1-3 etasje og 4. etasje.

Andelseierne i 4 etg. vil kun stemme over 4. etg. og vil få annen farge på stemmesedlene når det stemmes.

1-3. etasje stemmer kun for disse etasjene.

Saken krever 2/3 flertall.

Hallmaker presenterte prosjektet og spørsmål ble besvart.

Vedtak:

Avstemning 4 etg.
(Krever 2/3 flertall)

JÅ = 27 stemmer

NEI = 27 stemmer

Totalt avgitt 54
stemmer.

Ikke vedtatt.

Avstemning 1-3. etg

JÅ = 57 stemmer

NEI = 131 stemmer

Saken ble ikke vedtatt.

5. Mangelfull belysning

Styrets innstilling: Styret er enig med forslagsstillerne og vil få stilt lysene slik at det vil være lyst lengre.

Vedtak: Styrets innstilling ble vedtatt.

6. Etablering av HC-plasser

Styrets innstilling: Styret arbeider med å få etablert flere HC-plasser

Vedtak: Styrets innstilling ble vedtatt.

7. Valg

2 styremedlemmer for 2 år, på valg er

Christian Nilsen
Anna E. Johansen

Vedtak: Følgende personer ble valgt som styremedlemmer:

Asbjørn Bakås
Alexander Kirkhus

4 varamedlemmer for 1 år på valg:

Finn Arvid Dørmænen
Tove B. Strøm
Line Valum Hagen
Alexander Kirkhus

Vedtak: Følgende personer ble valgt
som varamedlemmer:

Tom Erik Myrdal
Torggrim Vårum
Arvid Dørmæne
Vegard Eide Dall

4 medlemmer til valgkomiteen

Terje Qyangen
Geir Høge
Wenche Nygård
Høge Mikalsen Volter

5 delegerte til TOBBs generalforsamling

styret.

Generalforsamlingen ble hevet kl 20⁰⁰.

Asbjørn Bakke

[Signature]

✓